

## Amministrazione destinataria

Città di Cirié

## Ufficio destinatario



- ☐ PAS
- ☐ PAS UNICA (PAS più altre segnalazioni, comunicazioni e notifiche)
- ☐ PAS CONDIZIONATA (PAS o PAS unica più istanze per acquisire atti di assenso)

## Procedura abilitativa semplificata (PAS)

*Ai sensi dell'articolo 8, allegato B del Decreto legislativo 25/11/2024, n. 190*

## DATI DEL TITOLARE

*(in caso di più titolari, compilare il modulo secondario "Ulteriori intestatari")*

## Il sottoscritto committente dei lavori

|                      |                      |                             |  |                               |                      |                      |                      |                      |                          |                      |
|----------------------|----------------------|-----------------------------|--|-------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------------------|----------------------|
| Cognome              |                      | Nome                        |  | Codice Fiscale                |                      |                      |                      |                      |                          |                      |
| <input type="text"/> |                      | <input type="text"/>        |  | <input type="text"/>          |                      |                      |                      |                      |                          |                      |
| Data di nascita      | Sesso                | Luogo di nascita            |  | Cittadinanza                  |                      |                      |                      |                      |                          |                      |
| <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/>        |  | <input type="text"/>          |                      |                      |                      |                      |                          |                      |
| Residenza            |                      | Indirizzo                   |  | Civico                        | Barrato              | Interno              | Scala                | Piano                | SNC                      | CAP                  |
| Provincia            | Comune               | <input type="text"/>        |  | <input type="text"/>          | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="text"/> |
| Telefono cellulare   | Telefono fisso       | Posta elettronica ordinaria |  | Posta elettronica certificata |                      |                      |                      |                      |                          |                      |
| <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/>        |  | <input type="text"/>          |                      |                      |                      |                      |                          |                      |

**in qualità di** *(questa sezione deve essere compilata se il dichiarante non è una persona fisica)*

|                                                          |                             |                      |                               |                      |                      |                      |                      |                      |                          |                      |
|----------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------|-------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------------------|----------------------|
| Ruolo                                                    |                             |                      |                               |                      |                      |                      |                      |                      |                          |                      |
| <input type="text"/>                                     |                             |                      |                               |                      |                      |                      |                      |                      |                          |                      |
| Denominazione/Ragione sociale                            |                             | Tipologia            |                               |                      |                      |                      |                      |                      |                          |                      |
| <input type="text"/>                                     |                             | <input type="text"/> |                               |                      |                      |                      |                      |                      |                          |                      |
| Sede legale                                              |                             | Indirizzo            |                               | Civico               | Barrato              | Interno              | Scala                | Piano                | SNC                      | CAP                  |
| Provincia                                                | Comune                      | <input type="text"/> |                               | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="text"/> |
| Codice Fiscale                                           |                             | Partita IVA          |                               |                      |                      |                      |                      |                      |                          |                      |
| <input type="text"/>                                     |                             | <input type="text"/> |                               |                      |                      |                      |                      |                      |                          |                      |
| Telefono                                                 | Posta elettronica ordinaria |                      | Posta elettronica certificata |                      |                      |                      |                      |                      |                          |                      |
| <input type="text"/>                                     | <input type="text"/>        |                      | <input type="text"/>          |                      |                      |                      |                      |                      |                          |                      |
| Iscrizione al Registro Imprese della Camera di Commercio |                             | Provincia            | Numero Iscrizione             |                      |                      |                      |                      |                      |                          |                      |
| <input type="text"/>                                     |                             | <input type="text"/> | <input type="text"/>          |                      |                      |                      |                      |                      |                          |                      |

## domiciliazione delle comunicazioni relative al procedimento

*(articolo 3-bis, comma 4-quinquies del Decreto Legislativo 07/03/2005, n. 82)*

Il sottoscritto chiede che le comunicazioni relative al procedimento trasmesse dall'Amministrazione vengano inviate al seguente indirizzo di posta elettronica

Consapevole delle sanzioni penali previste dalla Legge per le false dichiarazioni e attestazioni (articolo 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 e Codice Penale), sotto la propria responsabilità

**DICHIARA**

**a) Titolarità dell'intervento**

di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto  
(ad esempio proprietario, comproprietario, usufruttuario, amministratore di condominio, ecc.)

Titolo richiedente (proprietario, comproprietario, ecc.)

dell'immobile interessato dall'intervento e di

- ☐ **a.1** avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento
- ☐ **a.2** non avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori, come risulta dall'allegato "*Ulteriori intestatari*", compilato e firmato da parte di tutti i comproprietari (corredato da copia di documento d'identità in caso di presentazione cartacea)

**b) Presentazione della PAS/PAS unica/PAS condizionata**

di presentare

- b.1** ☐ PAS per la cui realizzazione non sono necessari altri atti di assenso, altre segnalazioni o comunicazioni
- b.2** ☐ PAS più altre segnalazioni o comunicazioni (PAS unica):  
contestualmente alla PAS le altre segnalazioni o comunicazioni necessarie alla realizzazione dell'intervento
- b.3** ☐ PAS più domanda per il rilascio di atti di assenso che rientrino nella competenza comunale (PAS Condizionata da atti di assenso):  
contestualmente alla PAS, richiesta per l'acquisizione da parte dell'amministrazione degli atti di assenso necessari alla realizzazione dell'intervento, indicati nel quadro riepilogativo allegato. Il titolare dichiara di essere a conoscenza che il titolo abilitativo si intende perfezionato senza prescrizioni non prima di 45 giorni dalla presentazione del progetto, ai sensi dell'articolo 8, comma 7 del Decreto legislativo 25/11/2024, n. 190
- b.4** ☐ PAS più domanda per il rilascio di atti di assenso di amministrazioni diverse da quella precedente (PAS Condizionata da atti di assenso):  
contestualmente alla PAS, richiesta per l'acquisizione da parte dell'amministrazione degli atti di assenso necessari alla realizzazione dell'intervento, indicati nel quadro riepilogativo allegato. Il titolare dichiara di essere a conoscenza che il titolo abilitativo si intende perfezionato senza prescrizioni non prima di 60 giorni dalla presentazione del progetto, ai sensi articolo 8, comma 8 del Decreto legislativo 25/11/2024, n. 190

di essere consapevole che

- b.5** ☐ il sottoscritto dovrà richiedere la pubblicazione, sul Bollettino Ufficiale della Regione, dell'avviso di intervenuto perfezionamento del titolo abilitativo, indicando la data di presentazione del progetto, la data di perfezionamento del titolo, la tipologia di intervento e la sua esatta localizzazione, ai sensi dell'articolo 8, comma 9 del Decreto legislativo 25/11/2024, n. 190. Dalla data di pubblicazione, che avviene nel primo Bollettino Ufficiale successivo alla ricezione della richiesta, il titolo abilitativo acquista efficacia, è opponibile ai terzi e decorrono i relativi termini di impugnazione.

### c) Qualificazione dell'intervento

che la presente procedura abilitativa semplificata relativa all'intervento, descritto nella relazione di asseverazione, fermo restando quanto previsto dall'articolo 1, comma 1, secondo e terzo periodo, del Decreto legislativo 25/11/2024, n. 190, riguarda la realizzazione del seguente intervento:

☐ **c.1** sezione I: interventi di nuova realizzazione

- ☐ **c.1.1** impianti solari fotovoltaici, di potenza inferiore a 10 MW, diversi da quelli di cui alle lettere a) e b), numero 1, della sezione I dell'allegato A, i cui moduli sono collocati con qualsiasi modalità su edifici e per i quali la superficie complessiva dei moduli fotovoltaici dell'impianto non sia superiore a quella del tetto dell'edificio sul quale i moduli sono collocati

*(Sezione I, Allegato B, lettera a) del Decreto legislativo 25/11/2024, n. 190)*

- ☐ **c.1.2** impianti solari fotovoltaici, diversi da quelli di cui alle lettere a), b), c) e d) della sezione I dell'allegato A e da quelli di cui alla presente sezione, di potenza inferiore a 10 MW nelle aree classificate idonee ai sensi dell'articolo 20 del Decreto legislativo 08/11/2021, n. 199, ivi comprese le aree di cui al comma 8 del medesimo articolo 20

*(Sezione I, Allegato B, lettera b) del Decreto legislativo 25/11/2024, n. 190)*

- ☐ **c.1.3** impianti solari fotovoltaici di potenza inferiore a 10 MW i cui moduli sono installati in sostituzione di coperture di edifici su cui è operata la completa rimozione dell'eternit o dell'amianto

*(Sezione I, Allegato B, lettera c) del Decreto legislativo 25/11/2024, n. 190)*

- ☐ **c.1.4** impianti solari fotovoltaici di potenza pari a 5 MW e fino a 15 MW installati a terra ubicati nelle zone e nelle aree a destinazione industriale, artigianale e commerciale, nonché in discariche o lotti di discarica chiusi e ripristinati ovvero in cave o lotti o porzioni di cave non suscettibili di ulteriore sfruttamento

*(Sezione I, Allegato B, lettera d) del Decreto legislativo 25/11/2024, n. 190)*

- ☐ **c.1.5** impianti fotovoltaici di potenza inferiore a 10 MW collocati in modalità flottante sullo specchio d'acqua di invasi e di bacini idrici su aree pubbliche o demaniali, compresi gli invasi idrici nelle cave dismesse o in esercizio, o installati a copertura dei canali di irrigazione, diversi da quelli di cui all'allegato C, sezione I, lettera aa) e sezione II, lettera z)

*(Sezione I, Allegato B, lettera e) del Decreto legislativo 25/11/2024, n. 190)*

- ☐ **c.1.6** impianti solari fotovoltaici, diversi da quelli di cui alle lettere a), b), c) e d) della sezione I dell'allegato A nonché da quelli di cui alla presente sezione, di potenza fino a 1 MW

*(Sezione I, Allegato B, lettera f) del Decreto legislativo 25/11/2024, n. 190)*

- ☐ **c.1.7** impianti eolici con potenza superiore a 20 kW e inferiore a 60 kW, posti al di fuori di aree protette o appartenenti a Rete Natura 2000

*(Sezione I, Allegato B, lettera g) del Decreto legislativo 25/11/2024, n. 190)*

- ☐ **c.1.8** torri anemometriche finalizzate alla misurazione temporanea del vento per un periodo superiore a 36 mesi, realizzate mediante strutture mobili, semifisse o comunque amovibili, fermo restando l'obbligo alla rimozione delle stesse e al ripristino dello stato dei luoghi entro un mese dalla conclusione della rilevazione

*(Sezione I, Allegato B, lettera h) del Decreto legislativo 25/11/2024, n. 190)*

- ☐ **c.1.9** impianti idroelettrici con capacità di generazione inferiore a 100 kW di potenza di concessione

*(Sezione I, Allegato B, lettera i) del Decreto legislativo 25/11/2024, n. 190)*

- ☐ **c.1.10** impianti alimentati da biomasse, gas di discarica, gas residuati dai processi di depurazione con potenza superiore a 50 kW e inferiore a 1 MW, operanti in assetto cogenerativo

*(Sezione I, Allegato B, lettera l) del Decreto legislativo 25/11/2024, n. 190)*

- ☐ **c.1.11** impianti per la produzione di energia elettrica alimentati da biomasse, gas di discarica, gas residuati dai processi di depurazione e biogas non operanti in assetto cogenerativo e aventi capacità di generazione:

*(Sezione I, Allegato B, lettera m) del Decreto legislativo 25/11/2024, n. 190)*

- ☐ **c.1.11.1** inferiore a 200 kW, per impianti a biomassa

- ☐ **c.1.11.2** inferiore a 300 kW, per gas di discarica, gas residuati dai processi di depurazione e biogas

- ☐ **c.1.12** sonde geotermiche a circuito chiuso con potenza termica complessiva superiore a 50 kW e inferiore a 100 kW, con profondità non superiore a 3 metri dal piano di campagna, se orizzontali, e non superiore a 170 metri dal piano di campagna, se verticali

*(Sezione I, Allegato B, lettera n) del Decreto legislativo 25/11/2024, n. 190)*

- **c.1.13** impianti solari termici, con potenza termica nominale utile fino a 10 MW, a servizio di edifici installati su strutture o edifici esistenti o sulle loro pertinenze o posti su strutture e manufatti fuori terra diversi dagli edifici o collocati a terra in adiacenza, all'interno della zona A) di cui all'articolo 2 del decreto del Ministro per i lavori pubblici n. 1444 del 1968  
*(Sezione I, Allegato B, lettera o) del Decreto legislativo 25/11/2024, n. 190)*
- **c.1.14** impianti solari termici, con potenza termica fino a 10 MW, asserviti a processi produttivi  
*(Sezione I, Allegato B, lettera p) del Decreto legislativo 25/11/2024, n. 190)*
- **c.1.15** pompe di calore asservite a processi produttivi con potenza termica utile nominale fino a 50 MW  
*(Sezione I, Allegato B, lettera q) del Decreto legislativo 25/11/2024, n. 190)*
- **c.1.16** impianti a biomassa per la produzione di energia termica asserviti a processi produttivi con potenza termica utile nominale fino a 1 MW  
*(Sezione I, Allegato B, lettera r) del Decreto legislativo 25/11/2024, n. 190)*
- **c.1.17** impianti a biomassa per la produzione di energia termica a servizio di edifici per la climatizzazione e l'acqua calda sanitaria, installati negli edifici esistenti e negli spazi liberi privati annessi, con potenza nominale utile superiore a 200 kW e fino a 2 MW  
*(Sezione I, Allegato B, lettera s) del Decreto legislativo 25/11/2024, n. 190)*
- **c.1.18** impianti di cogenerazione di cui all'articolo 2, comma 1, lettera a), del decreto legislativo n. 20 del 2007, a servizio di edifici per la climatizzazione e l'acqua calda sanitaria con potenza termica utile nominale superiore a 200 kW e inferiore a 2 MW  
*(Sezione I, Allegato B, lettera t) del Decreto legislativo 25/11/2024, n. 190)*
- **c.1.19** impianti di cogenerazione di cui all'articolo 2, comma 1, lettera a), del decreto legislativo n. 20 del 2007, asserviti a processi produttivi con potenza termica utile nominale fino a 1 MW  
*(Sezione I, Allegato B, lettera u) del Decreto legislativo 25/11/2024, n. 190)*
- **c.1.20** generatori di calore, diversi da quelli di cui alle lettere o), p), q), r), s), t), u), asserviti a processi produttivi con potenza termica utile nominale fino a 1 MW  
*(Sezione I, Allegato B, lettera v) del Decreto legislativo 25/11/2024, n. 190)*
- **c.1.21** impianti a biometano di capacità produttiva fino a 500 standard metri cubi/ora  
*(Sezione I, Allegato B, lettera z) del Decreto legislativo 25/11/2024, n. 190)*
- **c.1.22** impianti di accumulo elettrochimico o di accumulatori elettrici termomeccanici ubicati esclusivamente all'interno del perimetro di impianti industriali di qualsiasi natura, anche non più operativi o in corso di dismissione, di impianti di produzione di energia elettrica esistenti, o all'interno di aree di cava o di produzione e trattamento di idrocarburi liquidi e gassosi in via di dismissione, per i quali la realizzazione dell'impianto di accumulo non comporta l'aumento degli ingombri in altezza rispetto alla situazione esistente, né richiede variante agli strumenti urbanistici adottati  
*(Sezione I, Allegato B, lettera aa) del Decreto legislativo 25/11/2024, n. 190)*
- **c.1.23** elettrolizzatori, compresi compressori e depositi, con potenza superiore a 10 MW ubicati all'interno di aree industriali ovvero di aree ove sono situati impianti industriali anche per la produzione di energia da fonti rinnovabili, ancorché non più operativi o in corso di dismissione, la cui realizzazione non comporti occupazione in estensione delle aree stesse, né aumento degli ingombri in altezza rispetto alla situazione esistente e che non richiedano una variante agli strumenti urbanistici adottati  
*(Sezione I, Allegato B, lettera bb) del Decreto legislativo 25/11/2024, n. 190)*
- **c.1.24** le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla costruzione e all'esercizio degli impianti di cui alle precedenti lettere, comprensive delle opere di connessione alla rete di distribuzione e alla rete di trasmissione nazionale necessarie all'immissione dell'energia prodotta dall'impianto, risultanti dalla soluzione di connessione rilasciata dal gestore di rete  
*(Sezione I, Allegato B, lettera cc) del Decreto legislativo 25/11/2024, n. 190)*
- **c.2** sezione II: interventi su impianti esistenti
  - **c.2.1** modifiche, ivi inclusi il potenziamento, il ripotenziamento, il rifacimento, la riattivazione e la ricostruzione, anche integrale, di impianti a fonti rinnovabili per la produzione di energia elettrica esistenti, abilitati o autorizzati, fatta eccezione per gli impianti di produzione di biometano, a condizione che non comportino un incremento dell'area occupata dall'impianto esistente superiore al 20 per cento  
*(Sezione II, Allegato B, lettera a) del Decreto legislativo 25/11/2024, n. 190)*

- **c.2.2** sostituzione di impianti solari termici, con potenza termica fino a 10 MW, a servizio di edifici installati su strutture e edifici esistenti o sulle loro pertinenze o posti su strutture e manufatti fuori terra diversi dagli edifici o collocati a terra in adiacenza, all'interno della zona A) di cui all'articolo 2 del decreto del Ministro per i lavori pubblici n. 1444 del 1968  
(Sezione II, Allegato B, lettera b) del Decreto legislativo 25/11/2024, n. 190)
- **c.2.3** sostituzione di impianti solari termici, con potenza termica fino a 10 MW, asserviti a processi produttivi  
(Sezione II, Allegato B, lettera c) del Decreto legislativo 25/11/2024, n. 190)
- **c.2.4** sostituzione di pompe di calore asservite a processi produttivi con potenza termica utile nominale fino a 50 MW  
(Sezione II, Allegato B, lettera d) del Decreto legislativo 25/11/2024, n. 190)
- **c.2.5** sostituzione di impianti a biomassa per la produzione di energia termica asserviti a processi produttivi con potenza termica utile nominale fino a 1 MW  
(Sezione II, Allegato B, lettera e) del Decreto legislativo 25/11/2024, n. 190)
- **c.2.6** sostituzione di impianti a biomassa per la produzione di energia termica a servizio di edifici per la climatizzazione e l'acqua calda sanitaria, installati negli edifici esistenti e negli spazi liberi privati annessi, con potenza utile nominale superiore a 2 MW e fino a 10 MW  
(Sezione II, Allegato B, lettera f) del Decreto legislativo 25/11/2024, n. 190)
- **c.2.7** sostituzione di impianti di cogenerazione di cui all'articolo 2, comma 1, lettera a), del decreto legislativo n. 20 del 2007, a servizio di edifici per la climatizzazione e l'acqua calda sanitaria con potenza termica utile nominale superiore a 2 MW e inferiore a 10 MW  
(Sezione II, Allegato B, lettera g) del Decreto legislativo 25/11/2024, n. 190)
- **c.2.8** sostituzione di impianti di cogenerazione di cui all'articolo 2, comma 1, lettera a), del decreto legislativo n. 20 del 2007, asserviti a processi produttivi con potenza termica utile nominale fino a 1 MW  
(Sezione II, Allegato B, lettera h) del Decreto legislativo 25/11/2024, n. 190)
- **c.2.9** sostituzione di generatori di calore, diversi da quelli di cui alle lettere b), c), d), e), f), g) e h), asserviti a processi produttivi con potenza termica utile nominale fino a 1 MW  
(Sezione II, Allegato B, lettera i) del Decreto legislativo 25/11/2024, n. 190)
- **c.2.10** parziale o completa riconversione di impianti di produzione di energia elettrica alimentati a biogas in impianti di produzione di biometano con capacità non superiore a 500 standard metri cubi/ora  
(Sezione II, Allegato B, lettera l) del Decreto legislativo 25/11/2024, n. 190)
- **c.2.11** modifiche su impianti a biometano in esercizio, abilitati o autorizzati che non comportino un incremento dell'area già oggetto di abilitazione o autorizzazione né modifiche alle matrici già oggetto di abilitazione o autorizzazione, a condizione che:
  - **c.2.11.1** la targa del sistema di upgrading indichi il valore di capacità produttiva derivante dalla realizzazione degli interventi
  - **c.2.11.2** nel caso di impianti collegati alla rete, vi sia la disponibilità del gestore di rete a immettere i volumi aggiuntivi derivanti dalla realizzazione degli interventi
  - **c.2.11.3** l'eventuale aumento delle aree dedicate alla digestione anaerobica non sia superiore al 50 per cento
- **c.2.12** realizzazione delle opere connesse e delle infrastrutture indispensabili alla costruzione e all'esercizio degli impianti come modificati, sostituiti o riconvertiti ai sensi delle precedenti lettere, comprensive delle opere di connessione alla rete di distribuzione e alla rete di trasmissione nazionale necessarie all'immissione dell'energia prodotta dagli impianti medesimi, risultanti dalla soluzione di connessione rilasciata dal gestore di rete  
(Sezione II, Allegato B, lettera n) del Decreto legislativo 25/11/2024, n. 190)
- **c.3** interventi soggetti ad attività libera ma ricadenti sui beni oggetto di tutela ai sensi della parte seconda del codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al Decreto legislativo 22/01/2004, n. 42, o in aree naturali protette come definite dalla Legge 06/12/1991, n. 394, o dalle leggi regionali, o all'interno di siti della rete Natura 2000, di cui alla direttiva 92/43/CEE del Consiglio, del 21/05/1992 o sulle aree o sui siti di cui al primo periodo, nonché sulle aree sottoposte ad uno dei vincoli di cui all'articolo 20, comma 4, della Legge 07/08/1990, n. 241

#### d) Localizzazione dell'intervento

che l'intervento interessa l'immobile sito in

|                                        |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                          |                          |                      |
|----------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------------------|--------------------------|----------------------|
| Particella terreni o Unità imm. urbana | Cod. cat.            | Sezione              | Foglio               | Particella           | Subalterno           | Categoria            | Visura                   |                          |                      |
| <input type="text"/>                   | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="checkbox"/> |                          |                      |
| Provincia                              | Comune               | Indirizzo            | Civico               | Barrato              | Interno              | Scala                | Piano                    | SNC                      | CAP                  |
| <input type="text"/>                   | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/>     | <input type="checkbox"/> | <input type="text"/> |

Ulteriori immobili oggetto del procedimento *(allegare il modulo "ulteriori immobili oggetto del procedimento")*  
il procedimento riguarda  ulteriori immobili

Destinazione d'uso principale

#### e) Opere su parti comuni o modifiche esterne

che le opere previste

- ☐ **e.1** non riguardano parti comuni
- ☐ **e.2** riguardano
- ☐ **e.2.1** le parti comuni di un fabbricato condominiale  
*(l'amministratore deve, comunque, disporre della delibera dell'assemblea condominiale di approvazione delle opere)*
  - ☐ **e.2.2** parti comuni di un fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio, e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta dall'allegato " *Ulteriori intestatari*", compilato e firmato da parte di tutti i comproprietari (corredato da copia di documento d'identità in caso di presentazione cartacea)
  - ☐ **e.2.3** parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso dei comproprietari perché, secondo l'articolo 1102 del Codice Civile, apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto

#### f) Regolarità urbanistica e precedenti edilizi

che lo stato attuale dell'immobile risulta:

- ☐ **f.1** che le opere riguardano un intervento di nuova costruzione su area libera
- ☐ **f.2** pienamente conforme alla documentazione dello stato di fatto legittimato dal seguente titolo/pratica edilizia o per gli immobili realizzati in un'epoca nella quale non era obbligatorio acquisire il titolo abilitativo edilizio o nei casi in cui sussista un principio di prova del titolo abilitativo del quale, tuttavia, non sia disponibile copia, lo stato legittimo è quello desumibile dalle informazioni catastali di primo impianto, o da altri documenti probanti, quali le riprese fotografiche, gli estratti cartografici, i documenti d'archivio, o altro atto, pubblico o privato, di cui sia dimostrata la provenienza, o dal titolo abilitativo, rilasciato o assentito, che ha disciplinato l'ultimo intervento edilizio che ha interessato l'intero immobile o unità immobiliare, a condizione che l'amministrazione competente, in sede di rilascio del medesimo, abbia verificato la legittimità dei titoli pregressi, integrati con gli eventuali titoli successivi che hanno abilitato interventi parziali

- ☐ **f.3** in difformità rispetto alla documentazione dello stato di fatto legittimato dal seguente titolo/pratica edilizia o per gli immobili realizzati in un'epoca nella quale non era obbligatorio acquisire il titolo abilitativo edilizio o nei casi in cui sussista un principio di prova del titolo abilitativo del quale, tuttavia, non sia disponibile copia, lo stato legittimo è quello desumibile dalle informazioni catastali di primo impianto, o da altri documenti probanti, quali le riprese fotografiche, gli estratti cartografici, i documenti d'archivio, o altro atto, pubblico o privato, di cui sia dimostrata la provenienza, o dal titolo abilitativo, rilasciato o assentito, che ha disciplinato l'ultimo intervento edilizio che ha interessato l'intero immobile o unità immobiliare, a condizione che l'amministrazione competente, in sede di rilascio del medesimo, abbia verificato la legittimità dei titoli pregressi, integrati con gli eventuali titoli successivi che hanno abilitato interventi parziali, tali opere sono state realizzate nel

Data

- ☐ **f.(2-3).1** titolo unico (SUAP)

Numero

Data titolo

- ☐ **f.(2-3).2** permesso di costruire/ licenza edil./concessione edilizia

Numero

Data titolo

- ☐ **f.(2-3).3** autorizzazione edilizia

Numero

Data titolo

- ☐ **f.(2-3).4** comunicazione edilizia (articolo 26 della Legge 28/02/1985, n. 47)

Numero

Data titolo

- ☐ **f.(2-3).5** condono edilizio

Numero

Data titolo

- ☐ **f.(2-3).6** denuncia di inizio attività

Numero

Data titolo

- ☐ **f.(2-3).7** DIA/SCIA alternativa al permesso di costruire

Numero

Data titolo

- ☐ **f.(2-3).8** segnalazione certificata di inizio attività

Numero

Data titolo

- ☐ **f.(2-3).9** titolo rilasciato o formato in applicazione dei seguenti articoli del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380

- ☐ **f.(2-3).9.1** articolo 34-ter, commi 1, 2 e 3 - "Casi particolari di interventi eseguiti in parziale difformità dal titolo"

| Numero | Data titolo |
|--------|-------------|
|        |             |

- ☐ **f.(2-3).9.2** articolo 36 - "Accertamento di conformità nelle ipotesi di assenza di titolo, totale difformità o variazioni essenziali"

| Numero | Data titolo |
|--------|-------------|
|        |             |

- ☐ **f.(2-3).9.3** articolo 36-bis - "Accertamento di conformità nelle ipotesi di parziali difformità"

| Numero | Data titolo |
|--------|-------------|
|        |             |

- ☐ **f.(2-3).9.4** articolo 38 - "Interventi eseguiti in base a permesso annullato"

| Numero | Data titolo |
|--------|-------------|
|        |             |

- ☐ **f.(2-3).10** pagamento sanzione in applicazione dei seguenti articoli del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380

- ☐ **f.(2-3).10.1** articolo 33 - "Interventi di ristrutturazione edilizia in assenza di permesso di costruire o in totale difformità"

| Numero | Data titolo |
|--------|-------------|
|        |             |

- ☐ **f.(2-3).10.2** articolo 34 - "Interventi eseguiti in parziale difformità dal permesso di costruire"

| Numero | Data titolo |
|--------|-------------|
|        |             |

- ☐ **f.(2-3).10.3** articolo 37 - "Interventi eseguiti in assenza o in difformità dalla segnalazione certificata di inizio attività"

| Numero | Data titolo |
|--------|-------------|
|        |             |

- ☐ **f.(2-3).10.4** articolo 38 - "Interventi eseguiti in base a permesso annullato"

| Numero | Data titolo |
|--------|-------------|
|        |             |

che concorre alla determinazione dello stato legittimo

- ☐ **f.(2-3).11** dichiarazione di inizio lavori asseverata (DILA)

| Numero | Data titolo |
|--------|-------------|
|        |             |

- ☐ **f.(2-3).12** procedura abilitativa semplificata - PAS

| Numero | Data titolo |
|--------|-------------|
|        |             |



- ☐ **f.(2-3).13** comunicazione edilizia libera

| Numero               | Data titolo          |
|----------------------|----------------------|
| <input type="text"/> | <input type="text"/> |

- ☐ **f.(2-3).14** altro

| Numero               | Data titolo          |
|----------------------|----------------------|
| <input type="text"/> | <input type="text"/> |

- ☐ **f.(2-3).15** informazioni catastali di primo impianto

| Numero               | Data titolo          |
|----------------------|----------------------|
| <input type="text"/> | <input type="text"/> |

- ☐ **f.(2-3).16** altri documenti probanti

- ☐ **f.(2-3).16.1** riprese fotografiche

- ☐ **f.(2-3).16.2** estratti cartografici

- ☐ **f.(2-3).16.3** documenti d'archivio

- ☐ **f.(2-3).16.4** altro atto, pubblico o privato di cui sia dimostrata la provenienza

- ☐ **f.(2-3).17** le difformità non costituiscono violazioni edilizie in quanto rientrano nelle tolleranze esecutive di cui ai commi 1, 1-bis, 2 e 2-bis dell'articolo 34-bis, comma 4 dell'articolo 34-ter del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380 e dei commi 1, 2 e 3 dell'articolo 6-bis della Legge regionale 15/06/1994, n. 19, realizzate nel corso di precedenti interventi edilizi, come da dichiarazione del tecnico abilitato

- ☐ **f.4** non sono stati reperiti titoli abilitativi essendo l'immobile di remota costruzione e non interessato successivamente da interventi edilizi per i quali era necessario di munirsi di titoli abilitativi

#### g) Tecnici incaricati

di aver incaricato, in qualità di progettista, il tecnico indicato alla sezione 2 dell'allegato "Soggetti coinvolti" e dichiara inoltre

- g.1** ☐ di aver incaricato, in qualità di direttori dei lavori e di altri tecnici, i soggetti indicati alla sezione 2 dell'allegato "Soggetti coinvolti"
- g.2** ☐ che il/i direttore/i dei lavori e gli altri tecnici incaricati saranno individuati prima dell'inizio dei lavori

*(opzione ammissibile solo nel caso di PAS condizionata)*

#### h) Impresa esecutrice dei lavori

- h.1** ☐ che i lavori sono stati/sono/saranno eseguiti dalla/e impresa/e indicata/e nell'allegato "Soggetti coinvolti"
- h.2** ☐ che l'impresa esecutrice/imprese esecutrici dei lavori sarà/saranno individuata/e prima dell'inizio dei lavori
- (opzione ammissibile solo nel caso della PAS condizionata)*
- h.2** ☐ che, in quanto opere di modesta entità che non interessano le specifiche normative di settore, i lavori sono eseguiti / sono stati eseguiti in prima persona, senza alcun affidamento a ditte esterne

## i) Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro

che l'intervento

- ☐ i.1 non ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro (Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81)
- ☐ i.2 ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro (Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81) e pertanto:

i.2.1 relativamente alla documentazione delle imprese esecutrici

- ☐ i.2.1.1 dichiara che l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini-giorno ed i lavori non comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81 e di aver verificato:
  - il certificato di iscrizione alla Camera di commercio
  - il documento unico di regolarità contributiva, corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81
  - l'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato
  - il possesso della patente o del documento equivalente di cui all'articolo 27 del Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81, nei confronti delle imprese esecutrici o dei lavoratori autonomi, anche nei casi di subappalto, ovvero, per le imprese che non sono tenute al possesso della patente, dell'attestazione di qualificazione SOA
- ☐ i.2.1.2 dichiara che l'entità presunta del cantiere è pari o superiore a 200 uomini-giorno o i lavori comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81 e di aver verificato:
  - la documentazione di cui alle lettere a), b) e b-bis) dell'articolo 90 comma 9 prevista dal Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81 circa l'idoneità tecnico professionale della/e impresa/e esecutrice/i e dei lavoratori autonomi
  - l'organico medio annuo distinto per qualifica
  - gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili
  - il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti della/e impresa/e esecutrice/i

i.2.2 relativamente alla notifica preliminare di cui all'articolo 99 del Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81

- ☐ i.2.2.1 dichiara che l'intervento non è soggetto all'invio della notifica
- ☐ i.2.2.2 dichiara che l'intervento è soggetto all'invio della notifica e pertanto
  - ☐ i.2.2.2.1 allega alla presente comunicazione la notifica, il cui contenuto sarà riprodotto su apposita tabella, esposta in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno
  - ☐ i.2.2.2.2 invierà la notifica prima dell'inizio dei lavori
- ☐ i.3 ricade nell'ambito di applicazione del Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81 ma si riserva di presentare le dichiarazioni di cui al presente quadro prima dell'inizio lavori, poiché i dati dell'impresa esecutrice saranno forniti prima dell'inizio lavori

di essere a conoscenza che l'efficacia della presente PAS è sospesa qualora sia assente il piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100 del Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81 o il fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b), quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'articolo 99, quando prevista, oppure in assenza di documento unico di regolarità contributiva

#### **l) Misure per la prevenzione delle cadute dall'alto**

- ☐ **I.1** che sono previsti interventi in copertura ai sensi del D.P.G.R. 23 maggio 2016, n. 6/R "Regolamento di attuazione dell'articolo 15 comma 7 della Legge regionale 14/07/2009, n. 20" articolo 3, comma 1, lettere a), b) ed e) per i quali deve essere predisposto l'Elaborato Tecnico di Copertura (ETC) ai sensi dell'articolo 6 del Regolamento
- ☐ **I.2** che sono previsti interventi in copertura ai sensi del Decreto del Presidente della Giunta regionale 23/05/2016, n. 6/R "Regolamento di attuazione dell'articolo 15 comma 7 della Legge regionale 14/07/2009, n. 20" articolo 3, comma 2, lettera b) (non strutturali) riguardanti anche opere di cui all'articolo 3 comma 1 lettere c) e d) per i quali deve essere compilato e sottoscritto dal committente/intestatario e dall'esecutore l'Allegato 2 – Buone pratiche ai sensi dell'articolo 11 del Regolamento, trasmesso contestualmente alla presente istanza dal professionista incaricato, il quale fin d'ora è sollevato da qualsiasi responsabilità in relazione al contenuto dello stesso
- ☐ **I.3** che sono previsti interventi in copertura ai sensi del D.P.G.R. 23 maggio 2016, n. 6/R "Regolamento di attuazione dell'articolo 15, comma 7 della Legge regionale 14/07/2009, n. 20" articolo 3, comma 2, lettera b) (non strutturali) riguardanti anche opere di cui all'articolo 3, comma 1, lettere c) e d) nell'ambito dei quali ci si avvale della facoltà di predisporre l'Elaborato Tecnico di Copertura (ETC) ai sensi dell'articolo 5, comma 7 del Regolamento
- ☐ **I.4** che l'intervento non rientra nell'ambito di applicazione della normativa in materia di sicurezza per l'esecuzione dei lavori in copertura
- ☐ **I.5** che l'intervento ricade nell'ambito di applicazione delle misure per la prevenzione delle cadute dall'alto, ma la presente pratica è in variante e non sono previste modifiche rispetto a quanto dichiarato e/o prodotto

#### **m) Diritti di terzi**

di essere consapevole che la presente segnalazione non può comportare limitazione dei diritti dei terzi, fermo restando quanto previsto dall'articolo 19, comma 6-ter della Legge 07/08/1990, n. 241

#### **NOTE:**

Note

**Attenzione:** qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445).

**Quadro Riepilogativo della documentazione****DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA PAS**

| ALLEGATO                            | DENOMINAZIONE                                                                   | QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO | CASI IN CUI E' PREVISTO                                                                                                                                                              |
|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/>            | n° ulteriori intestatari del procedimento                                       | a)                                | se previsto                                                                                                                                                                          |
| <input type="checkbox"/>            | contratto preliminare d'acquisto                                                | a)                                | da allegare se promissario acquirente come da preliminare d'acquisto                                                                                                                 |
| <input type="checkbox"/>            | dichiarazione di assenso di terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori | a)                                | se non si ha titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento                                                                                                                     |
| <input checked="" type="checkbox"/> | soggetti coinvolti                                                              | g), h)                            | sempre obbligatorio                                                                                                                                                                  |
| <input checked="" type="checkbox"/> | ricevuta di versamento dei diritti di segreteria                                | -                                 |                                                                                                                                                                                      |
| <input checked="" type="checkbox"/> | relazione tecnica di asseverazione                                              | -                                 | sempre obbligatorio                                                                                                                                                                  |
| <input type="checkbox"/>            | attestazione dello stato legittimo degli immobili                               | f)                                |                                                                                                                                                                                      |
| <input type="checkbox"/>            | ulteriori immobili oggetto del procedimento                                     | e)                                |                                                                                                                                                                                      |
| <input type="checkbox"/>            | copia dei documenti di identità del/i titolare/i e/o del tecnico                | -                                 | obbligatorio in caso di presentazione cartacea, non richiesto in caso di presentazione telematica                                                                                    |
| <input type="checkbox"/>            | notifica preliminare (articolo 99 del Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81)    | l)                                | se l'intervento ricade nell'ambito di applicazione del Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81, fatte salve le specifiche modalità tecniche adottate dai sistemi informativi regionali |
| <input type="checkbox"/>            | copia dell'atto notarile con il quale è stata conferita la procura              | -                                 | obbligatorio se il richiedente è procuratore legale                                                                                                                                  |
| <input type="checkbox"/>            | altro                                                                           |                                   |                                                                                                                                                                                      |
|                                     | (descrizione dell'allegato) (codice fiscale del firmatario)                     |                                   |                                                                                                                                                                                      |
|                                     |                                                                                 |                                   |                                                                                                                                                                                      |
|                                     |                                                                                 |                                   |                                                                                                                                                                                      |
|                                     |                                                                                 |                                   |                                                                                                                                                                                      |
|                                     |                                                                                 |                                   |                                                                                                                                                                                      |
|                                     |                                                                                 |                                   |                                                                                                                                                                                      |
|                                     |                                                                                 |                                   |                                                                                                                                                                                      |
|                                     |                                                                                 |                                   |                                                                                                                                                                                      |
|                                     |                                                                                 |                                   |                                                                                                                                                                                      |
|                                     |                                                                                 |                                   |                                                                                                                                                                                      |

**Informativa sul trattamento dei dati personali**

(ai sensi del Regolamento Comunitario 27/04/2016, n. 2016/679 e del Decreto Legislativo 30/06/2003, n. 196)

- ☐ dichiara di aver preso visione dell'informativa relativa al trattamento dei dati personali pubblicata sul sito internet istituzionale dell'Amministrazione destinataria, titolare del trattamento delle informazioni trasmesse all'atto della presentazione della pratica.

Ciriè

Luogo

Data

il dichiarante